



Web: www.csa-torino.it

E-mail: csaposta@csa-torino.it Pec: csaposta@pec.it
Corso Giacomo Matteotti n.0 - 10121 Torino

.....

Seminario di aggiornamento professionale

EDILIZIA PRIVATA: NOVITA' E SEMPLIFICAZIONI DEL D.L. "SBLOCCA ITALIA"

Il seminario, indirizzato agli Amministratori, Direttori, Segretari, Responsabili e Funzionari del Servizio Edilizia Privata degli Enti Locali e Liberi Professionisti (Ingegneri, Architetti, Geometri e Geologi.) riguarda la semplificazione in edilizia.

PROGRAMMA

Snellimento titoli edilizi: nuova definizione manutenzione straordinaria, nuove opere attività edilizia libera e modifiche CIL, ampliamento ristrutturazioni leggere, semplificazioni varianti in corso d'opera. Incentivazione al recupero edilizio: esclusione costo di costruzione per frazionamenti, riduzione contributo di costruzione per ristrutturazioni e oneri in base a densità edilizia.

Cambi d'uso: riduzione categorie funzionali e snellimento; confronto L.R. Piemonte 19/99.

Prospetto generale titoli abilitativi; regolamento edilizio-tipo nazionale, panoramica sull'evoluzione dei titoli abilitativi, considerazioni sulla semplificazione edilizia. Snellimento dei tempi: ulteriori possibilità proroga fine lavori PdC e eliminazione tempi raddoppiati, introduzione PdC convenzionato e stralci funzionali nelle lottizzazioni. Negoziazione pubblico – privato: compensazioni in luogo espropriazioni edifici incompatibili, PdC in deroga a dest. d'uso in caso di recupero in aree private, contributo straord. valorizzazione aree.

Lotta all'abusivismo edilizio ed evasione fiscale: CIL- aumento sanzione mancata presentazione e comunicazioni fine lavori Agenzia Entrate, sanzione pecuniaria abusi edilizi non demoliti

AMPIO SPAZIO AI QUESITI DEI PARTECIPANTI

Torino 10 giugno 2015

. Collegio San Giuseppe - Via San Francesco da Paola n.23 - 10123 - Torino

* Ore 9,00 Registrazione partecipanti - * Ore 9,30 Inizio lavori

- *Ore 13,00 Colazione di lavoro - *Ore 14,15 Ripresa lavori - *Ore 17,00 Termine lavori

RELATORE

Dott. Arch. Livio MANDRILE – *Esperto consulente P.A., già Dirigente Servizio Sportello Unico per l'Edilizia e l'Urbanistica e Dirigente Servizio Sistema Informativo Territoriale del Comune di Torino.*

SEDE DEL SEMINARIO

Collegio San Giuseppe - Via San Francesco da Paola n.23 - 10123 - Torino

La sede del seminario si trova in centro città ed è situata a pochi metri di distanza dal parcheggio sotterraneo in Piazza Valdo Fusi, con tariffa giornaliera ridotta valida dalle ore 7,00 alle 20,00 per le auto private. (Il parcheggio è situato all'interno del perimetro della nuova ZTL Centrale. **Chi accede occasionalmente a questo parcheggio può evitare la sanzione comunicando il numero di targa al personale del parcheggio stesso (è in distribuzione un modulo da compilare prima di uscire dal parcheggio ed entro le ore 10.30).** E' inoltre vicinissima alla Stazione Porta Nuova e alla Metropolitana. E' raggiungibile dalle linee extraurbane e dalla Stazione FS Porta Susa con bus, metro e tram di linea.

Per coloro che provengono dalle Autostrade: *MI/TO* e *AO/TO* uscita centro e proseguire per Corso Giulio Cesare; dalla *PC/TO* e *SV/TO* uscita centro e proseguire per Corso Unità d'Italia.

ISCRIZIONE - MODALITA'

A mezzo fax. Oppure **E-mail:** csaposta@csa-torino.it od anche dal sito Internet del CSA al [link seminari "iscriviti on-line"](#) Il contributo è fissato in € **250,00** pro-capite, oltre IVA*, ridotto ad € **200,00*** pro-capite, per gli associati, per i Comuni inferiori ai 5000 abitanti, e per ogni iscritto in più del medesimo Ente. Esso comprende, oltre al materiale tecnico-didattico **che sarà inviato a 1/2 mail agli iscritti due giorni prima del seminario**, la soluzione di quesiti e la colazione di lavoro offerta dal CSA. *Enti pubblici esenti da IVA ai sensi DPR 26.10.1972, n.633, art.10, come modificato dall'art.14, c.10 della L.537/1993. In questo caso aggiungere bollo quietanza pari ad € 2,00 ai sensi dell'art. 13 tariffa. Parte A di cui al DM 20.8.1992, come modificato dal comma 3 dell'art. 7-bis della L. 24 giugno 2013, n. 71, di conversione del Decreto-Legge 26 aprile 2013, n. 43. Eventuali spese per il bonifico sono a carico dell'Ente iscritto anche in caso di convenzioni con istituti di credito. Pagamento a 30 gg. data consegna fattura, come da modalità ivi riportate. Per gli Enti Pubblici indicare il CODICE UNIVOCO DELL'ENTE per la fatturazione elettronica obbligatoria. Per i professionisti iva 22%. La spesa totale è detraibile.

ALBERGHI

(Consigliati e situati tutti in centro città a pochi passi dalla sede del corso e dalle stazioni: Ferroviaria, Metropolitana e per Aeroporto)

- ° **Grand Hotel Sitea****** - Via Carlo Alberto, 35 - Torino - Tel.011.5170171 Mail: info@grandhotelsitea.it
- ° **Hotel Victoria****** - Via Nino Costa,4 - Torino - Tel. 5611909 Mail: reservations@hotelvictoria-torino.com
- ° **Hotel Concord****** Via G. Lagrange, 47 - Torino - Tel.011/5176756 Mail: info@hotelconcordtorino.com
 - ° **Hotel Roma e Rocca Cavour****** P.za C.Felice, 60 Tel. 011.5612772 Mail: info@romarocca.it
 - ° **Hotel Gran Mogol***** Via Guarino Guarini, 12 Tel, 011.5612120 fax 011.5623160

MODALITA' DI DISDETTA

E' consentito a ciascun partecipante il diritto di recedere ai sensi dell'art. 1373 Cod.Civ. che dovrà essere comunicato con disdetta da inviare via fax al n.11.5150630, con le seguenti modalità:

* fino a 3 giorni prima dell'inizio del seminario il partecipante potrà recedere senza dover alcun corrispettivo al CSA che provvederà al rimborso qualora abbia già effettuato il versamento della quota;

* Oltre il termine di cui sopra e fino al giorno di inizio del seminario, il partecipante potrà recedere pagando un corrispettivo pari al 25% della quota di iscrizione che potrà essere trattenuta direttamente dal CSA, se la quota è già stata versata. In tal caso il CSA provvederà ad emettere la relativa fattura.

* E' ammessa la sostituzione della persona iscritta con altro partecipante dello stesso Ente o Studio professionale.

ATTESTATO

Al termine del seminario sarà rilasciato l' **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE**

La Segreteria del CSA è a disposizione dal lunedì al venerdì ore 9-13 e 15-18

Tel. 011/534054 Fax 011/ 5150630 Cell. 348.5113630

Eventuali altre comunicazioni

E-mail: csaposta@csa-torino.it **Pec:** csaposta@pec.it

Web: www.csa-torino.it

Torino, 6 maggio 2015

Training Manager

Agenzia Formativa operante dal 1983

...(compilare e spedire al CSA)

C.S.A.

SCHEDA ISCRIZIONE

Seminario tecnico-operativo: EDILIZIA PRIVATA: Novità e semplificazioni dopo il D.L. "Sblocca Italia"

Fax 011/534054 - 011/9421712 – od E-mail: csaposta@csa-torino.it

Torino 10 giugno 2015

Sig./ra: _____
(nome e cognome)

in servizio con la qualifica di _____

Settore _____ Ufficio _____

Presso _____
(indicare l'Ente)

Via _____ N. _____

Comune (cap _____) _____ Provincia _____

Telefono (_____) _____ FAX _____

E-Mail _____ @ _____

E-mail personale _____ @ _____

CODICE UNIVOCO per la fatturazione elettronica: _____

C.F. _____ IVA _____

Associato per il 2015 (barrare per eventuale riduzione quota del 22%): SI NO

Esente IVA (art.10 DPR 633/1972) in tal caso aggiungere bollo quietanza € 2,00

N.B.: Quota di partecipazione € 250,00, dal 2 iscritto od associato e per i Comuni inferiori ai 5000 abitanti € 200,00, a 30 gg. ricevimento fattura. EE.PP. + bdlo € 2,00. Professionisti + iva 22% Spesa totale detraibile
MODALITA' DI DISDETTA

E' consentito a ciascun partecipante il diritto di recedere ai sensi dell'art. 1373 Cod.Civ. che dovrà essere comunicato con disdetta da inviare via fax al n.11.5150630 con le seguenti modalità:

- 1 Fino a 3 giorni prima dell'inizio del seminario il partecipante potrà recedere senza dover alcun corrispettivo al CSA che provvederà al rimborso qualora abbia già effettuato il versamento della quota;*
- 2 Oltre il termine di cui sopra e fino al giorno di inizio del seminario, il partecipante potrà recedere pagando un corrispettivo pari al 25% della quota di iscrizione che potrà essere trattenuta direttamente dal CSA, se la quota è già stata versata. In tal caso il CSA provvederà ad emettere la relativa fattura.*
- 3. E' ammessa, sino all'inizio del seminario, la sostituzione dell'iscritto con altro partecipante.*

P.S.: Si informa ai sensi del D. Lgs. 30.6.2003, n.196, che il trattamento dei dati personali che La riguardano saranno utilizzati dalla Segreteria Organizzativa nell'ambito della banca dati elettronica del CSA per l'invio di informazioni sulla presente iniziativa e per altre comunicazioni su iniziative analoghe. Il trattamento dei Suoi dati, di cui si garantisce la massima riservatezza, è effettuato al fine della fatturazione e di aggiornarLa sulle iniziative del Centro. I Suoi dati non saranno comunicati o diffusi a terzi e per essi Lei potrà richiedere, in qualsiasi momento, la cancellazione o la modifica, scrivendo al Responsabile del Centro.

....., lì.....-

(firma)