

## ISCRIZIONE - MODALITA'

A mezzo fax oppure **E-mail:** csaposta@csa-torino.it od anche dal sito web del CSA al link "iscriviti on-line" Il contributo è fissato in € 250,00 pro-capite, oltre IVA\*, ridotto ad € 200,00 pro-capite, oltre IVA\*, per gli enti associati e per ogni iscritto in più del medesimo Ente. Esso comprende, oltre al materiale tecnico-didattico, la soluzione di quesiti e la colazione di lavoro offerta dal Centro. \*Enti pubblici esenti da IVA ai sensi DPR 26.10.1972, n.633, art.10, modificato dall'art.14, c.10 della L.537/1993. In tal caso aggiungere bollo quietanza pari ad € 1.811

### INFORMAZIONE

Il CSA in relazione al numero delle adesioni potrà annullare od effettuare corsi contemporanei o spostarne ad altra data e sede l'effettuazione, dandone tempestiva comunicazione all'interessato. Il Comitato Scientifico si riserva in ogni momento e senza preavviso di variare la composizione del corpo docente al fine di migliorarne il risultato.

### MODALITA' DI DISDETTA

E' consentito a ciascun partecipante il diritto di recedere ai sensi dell'art. 1373 Cod.Civ. che dovrà essere comunicato con disdetta da inviare via fax al n.11.542704 od al n. 011/9471448, con le seguenti modalità:

- Fino a 3 giorni prima dell'inizio del corso il partecipante potrà recedere senza dover alcun corrispettivo al CSA che provvederà al rimborso qualora abbia già effettuato il versamento della quota;
- Oltre il termine di cui sopra e fino al giorno di inizio del corso, il partecipante potrà recedere pagando un corrispettivo pari al 25% della quota di iscrizione che potrà essere trattenuta direttamente dal CSA, se la quota è già stata versata. In tal caso il CSA provvederà ad emettere la relativa fattura.
- E' ammessa, sino all'inizio del seminario, la sostituzione dell'iscritto, con altro partecipante.

La Segreteria del CSA è a disposizione dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle 12 e dalle 15 alle 18. tel. :011/5887415 Fax 011/ 542704 - 011/9471448

E-mail: csaposta@csa-torino.it

Web: www.csa-torino.it

## INFORMAZIONI GENERALI

### SEDE CORSO

. Collegio San Giuseppe - Via San Francesco da Paola n.23 - 10123 - Torino

La sede del corso si trova in centro città ed è situata a pochi metri dal parcheggio sotterraneo in Piazza Valdo Fusi, con tariffa giornaliera ridotta di € 7,00 valida dalle ore 7,00 alle 20,00. E' inoltre vicinissima alla Stazioni FS metropolitana fermata Porta Nuova (si può raggiungere a piedi) è raggiungibile dalle linee extraurbane e dalla Stazione FS Porta Susa con bus e tram di linea (vedere mappa interattiva: <http://www.comune.torino.it/gtt/urbana/mappa>). Per coloro che provengono dalle Autostrade: MI/TO e AO/TO uscita centro e proseguire per Corso Giulio Cesare; dalla PC/TO uscita centro e proseguire per Corso Unità d'Italia.

-----o0o0o0o0o-----

### ALBERGHI CONVENZIONATI

(situati tutti in centro città)

**Grand Hotel Sitea\*\*\*\*** - Via Carlo Alberto n.35-10123 Torino tel.011/5170171 Fax 011.5621178

**Jolli Hotels\*\*\*\*** - Piazza Carlo Felice n.85 - 10121 Torino Tel. 011.55641 Fax 011.535438

**Hotel Nazionale Torino\*\*\*** Piazza CNL n.254 (Via Roma) -. 10121 Torino tel.011/5611280 Fax 011.538989

**Hotel Roma\*\*\*** Piazza Carlo Felice n.60 10121 Torino Tel. 011.5612772 Fax 011.5628137

-----o0o-----

### ATTESTATO

Al termine del corso verrà rilasciato ATTESTATO di frequenza



Corso Giacomo Matteotti n.0  
Tel. 011/5887415 Fax 011/542704 - 011/9471448  
Web: www.csa-torino.it  
E-mail csaposta@csa-torino.it  
10121 Torino

## CORSO

**COMPITI, FUNZIONI ED  
ATTIVITA' DELLA POLIZIA  
LOCALE E DEGLI UFFICI  
TECNICI NELLE MISURE DEL  
CONTROLLO DEI REATI IN  
MATERIA EDILIZIA**

.....

**Torino, 11 anzichè 5 febbraio 2010**

.....

**Sede del corso  
COLLEGIO SAN GIUSEPPE  
Via San Francesco da Paola n.23  
10123 - Torino**

*Il corso si propone di fornire al Comandanti, Ufficiali e Agenti di Polizia Locale/Municipale. Personale di Pubblica sicurezza e Nuclei specialistici di p.g. Comandanti e Ufficiale di Polizia Provinciale. Personale Tecnico incaricato dei sopralluoghi sul territorio le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, la vigilanza sull'attività urbanistico - edilizia nel territorio comunale per assicurarne la corrispondenza alle norme di legge e di regolamento, alle prescrizioni degli strumenti urbanistici ed alle modalità esecutive fissate nei titoli abilitativi. Il corso è finalizzato alla conoscenza della normativa edilizia, nazionale e locale, ed all'applicazione della stessa nell'ambito di un reale controllo.*

## PROGRAMMA

**L'urbanistica e l'edilizia:** quadro generale. Gli strumenti urbanistici (cenni essenziali per la comprensione degli argomenti proposti). Gli organi competenti per la vigilanza edilizia; conseguenze per gli organi preposti alla vigilanza in caso di omissioni. Gli interventi edilizi **Permesso di costruire** secondo la normativa statale; gli altri titoli abilitativi diversi dal permesso di costruire. L'attività edilizia libera. **Gli abusi edilizi:** il reato edilizio, caratteri, procedibilità, prescrizione. Le ipotesi di cui all'art. 44 del T.U. La ricerca della responsabilità: tecniche di investigazione e procedura penale. La vigilanza edilizia e l'attività di polizia giudiziaria. La documentazione e le fasi della P.G. **L'accesso al cantiere,** l'assicurazione delle fonti di prova, gli adempimenti successivi al sopralluogo.

L'eventuale rifiuto all'accesso in cantiere, in particolare riflessione ed approfondimento sulla nozione di cantiere e privato domicilio; problematiche operative anche con riferimento alla tutela costituzionale e alle autorizzazioni dell'A.G., di regola, sempre necessarie salvo particolarità del caso concreto. **Esposti e segnalazioni anonime** e l'obbligo di dare esecuzione e riscontro. Limiti e direttive da assumere in casi come questi. Opere eseguite in contrasto con il permesso di costruire. Adozione di **Ordinanze. Reati edilizi** (conseguenze penali, in caso di totale o parziale difformità, di variazioni essenziali ovvero di violazione dei regolamenti edilizi comunali ovvero in caso di assenza del permesso di costruire ovvero in caso di opere di lottizzazione abusive; conseguenze penali in materia di **opere abusive** eseguite su aree sottoposte a vincoli paesaggistici e/o di bene culturale). La notizia di reato nell'edilizia. Particolarità. Indagini in materia di abusi edilizi. La prima segnalazione della notizia di reato, le informazioni indispensabili sull'abuso accertato da comunicare all'autorità giudiziaria, classificazione urbanistica e ruolo dell'ufficio tecnico comunale, attività d'iniziativa: possibilità, limiti e competenze. Esecuzioni di sequestri. Altri mezzi di controllo per il rilievo di abusi edilizi. L'accertamento tecnico-preventivo. La polizia Locale e l'abuso a rilevanza amministrativa.

**AMPIO SPAZIO AI QUESITI DEI PARTECIPANTI**

- Ore 9,00 Registrazione partecipanti
- Ore 9,30 Inizio lavori

**DOCENTE**

**Dott. Fabio CASATI**

**– Avvocato –**

**Vice Procuratore onorario presso  
la Procura della Repubblica del  
Tribunale Ordinario – Autorevole  
esperto in materia**

- Ore 13,00 Colazione di lavoro
- Ore 14,15 Ripresa lavori
- Ore 17,00 Termine lavori

N.B.: Per rendere più pratico e tecnico il corso, si invitano gli interessati a spedire, via fax o e-mail, con l'impegno di partecipazione, quesiti e problematiche per consentire al docente di mirare in modo puntuale e preciso gli interventi evitando divagazioni in generale.